

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 10:30 diez horas con treinta minutos del día 25 veinticinco de febrero de 2021 dos mil veintiuno, en el sitio que ocupa la sala de juntas "Pedro Ramírez Vázquez", del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1350, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, se reunieron los integrantes Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con el objeto de llevar a cabo la presente sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, de la presente administración (2018-2024), señalándose para esta reunión lo siguiente:

El **Ing. Salvador Márquez Flores** Segundo suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa, del Estado de Jalisco, da la más cordial bienvenida a todos los que integran el Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco y con el objeto de llevar a cabo y dar inicio formal a la Tercera Sesión del Comité Mixto de Obra Pública, ejercicio 2021, (Administración 2018-2024).

Hace uso de la voz el **Ing. Salvador Márquez Flores**, y menciona lo siguiente: Bienvenidos a la Tercera Sesión del Comité Mixto de Obra en su carácter de Ordinaria, donde se desahogarán los siguientes puntos del Orden del día de conformidad con lo dispuesto en los artículos 56, 57 y 59 de la Ley de Obra Pública para el estado de Jalisco y sus Municipios.

Iniciamos con el punto número 1 del Orden del día:

**1.-Lista de asistencia.**

**Ing. Salvador Márquez Flores**, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto hace uso de la voz y nombra asistencia:

**Ing. Salvador Márquez Flores**, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco. **Presente.**

**Arq. Moisés Manríquez Ortega**, Primer Suplente por parte de la Contraloría del Estado de Jalisco. **Presente.**

**Ing. Eduardo Ramón del Toro Mendiola**, Segundo Suplente por parte de la Secretaría de la Hacienda Pública. **Presente.**

**Lic. David Alexander Jiménez Rodríguez**, Segundo Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco. **Presente.**

**2. Verificación del Quórum.**

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el Quórum legal requerido para verificar esta Sesión, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

El **Ing. Salvador Márquez Flores** menciona: Desahogado el punto anterior, pasamos al punto número tres del Orden del día:



**3. Lectura y Aprobación del Orden del día.**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** una vez desahogado el punto número uno del Orden del día (lista de asistencia) y verificado que existe Quórum (punto número dos de esta orden del día), ahora pasamos al tercer punto: **3.- Lectura y Aprobación del Orden del día.**

ORDEN DEL DÍA:

- 1) Lista de asistencia.
- 2) Verificación del Quórum.
- 3) Lectura y aprobación del orden del día.
- 4) Presentación de los resultados de las evaluaciones de los procedimientos de contratación bajo la modalidad de Invitación a Cuando Menos Tres Personas.

**No. de Concurso:** INFEJAL-F-TRANS2019-B-CONA-03612-CI-0005-2021 **Procedimiento:** IO-914036996-E18-2021

Objeto de la obra	Construcción de aula didáctica, bodega, núcleo de servicios sanitarios tipo M-4, barda perimetral, patio cívico, obras de accesibilidad e instalaciones en obra exterior en la Escuela Primaria Ignacio Zaragoza CCT 14DPR1341D, ubicada en la localidad El Salto Verde, municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco.
-------------------	---

**No. de Concurso:** INFEJAL-F-POT-B-REH-04483-CI-0030-2021 **Procedimiento:** IO-914036996-E19-2021

Objeto de la obra	Construcción de cuatro aulas didácticas, núcleo de sanitarios accesible tipo M-4 y rehabilitación de patio cívico, barda perimetral y obra exterior en la Escuela Primaria Miguel Hidalgo y Costilla CCT 14EPR0512Z, ubicada en la localidad Tlalcosahua, municipio de Huejúcar, Jalisco.
-------------------	---

**No. de Licitación:** F INFEJAL-F-POT-B-REH-02499-CI-0031-2021 **Procedimiento:** IO-914036996-E20-2021

Objeto de la obra	Rehabilitación de sanitarios, impermeabilización de cubiertas y edificios en la Escuela Primaria Emiliano Zapata CCT 14DPR3511V, ubicada en la localidad Las Liebres, municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.
-------------------	--

**No. de Licitación:** INFEJAL-F-POT-B-REH-05952-CI-0032-2021 **Procedimiento:** IO-914036996-E21-2021

Objeto de la obra	Construcción de dos aulas didácticas, sustitución de cubiertas y rehabilitación de sanitarios en la Escuela Primaria Ricardo Flores Magón CCT 14DPR2466S, ubicada en la colonia Tepeyac, municipio de Jamay, Jalisco.
-------------------	---

- 5) Presentación del resultado de la evaluación del procedimiento de contratación bajo la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.



**ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA DEL  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
TERCERA SESIÓN, EJERCICIO 2021.  
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

Objeto de la obra	No. De Procedimiento
Construcción de estructura con lonaria en la Escuela Primaria Basilio Vadillo CCT 14EPR0304S, ubicada en la cabecera municipal de Guadalajara, Jalisco.	INFEJAL-E-REM-B-CON-06088-CSS-0029-2021

**6) Asuntos varios.**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** si no tienen ninguna observación lo sometemos a su consideración para votar este punto número 3.-**Aprobación del Orden del día**, los que estén a favor:

Votación:

**Ing. Salvador Márquez Flores**, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco. **A favor.**

**Ing. Eduardo Ramón del Toro Mendiola**, Segundo Suplente por parte de la Secretaria de la Hacienda Pública. **A favor.**

**Lic. David Alexander Jiménez Rodríguez**, Segundo Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco. **A favor.**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** queda aprobado por unanimidad con **3 votos a favor**, el punto número 3 del orden del día. Una vez desahogado el punto número 3 del Orden del día, continuamos con el punto número cuatro:

**4) Presentación de los resultados de las evaluaciones de los procedimientos de contratación bajo la modalidad de Invitación a Cuando Menos Tres Personas.**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** El procedimiento es el número **IO-914036996-E18-2021**, No. de Concurso: **INFEJAL-F-TRANS2019-B-CONA-03612-CI-0005-2021**, que tiene como objeto de la obra: **Construcción de aula didáctica, bodega, núcleo de servicios sanitarios tipo M-4, barda perimetral, patio cívico, obras de accesibilidad e instalaciones en obra exterior en la Escuela Primaria Ignacio Zaragoza CCT 14DPR1341D, ubicada en la localidad El Salto Verde, municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco.**

Para este procedimiento en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se invitaron a participar a 5 empresas las cuales se presentaron las 5; como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hizo constar lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	M&G Constructores Asociados, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,536,797.76
2	Concretos, Asfaltos y Cimentaciones Edir, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,480,332.66
3	Urbanizadora Santa Teresita, S.A. de C.V	Se acepta	\$2,679,067.53
4	Kelia Constructora y Comercializadora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,608,248.75
5	Karwo Constructora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,398,194.14



Con fundamento en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el artículo 63 fracción I de su Reglamento y lo establecido en la invitación a cuando menos tres personas se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas.

### **1.- Evaluación de la propuesta técnica.**

#### **Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto, los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de invitación a cuando menos tres personas.

### **2.- Evaluación de la propuesta Económica.**

**Una vez realizada la Evaluación Económica de las proposiciones se verificó que los licitantes cumplieran con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas.**

Como resultado de la verificación para la evaluación económica, se verificó que el licitante **Karwo Constructora, S.A. de C.V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas, de acuerdo a lo siguiente:

**Documento.- AE4 Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos.**

**Incumplimiento.-** Se observa que el licitante en su documento **AE4 "Costos Horarios"** no considera para efectos de su análisis el camión de volteo como equipo nuevo, incumpliendo con los requisitos señalados en las bases de esta invitación a cuando menos tres personas.

**Fundamento:** La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas de acuerdo con lo señalado en los puntos 7.2.5 inciso c) y 8 de la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas y el artículo 38 del Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Como resultado de la verificación para la evaluación económica, se verificó que el licitante **Concretos, Asfaltos y Cimentaciones Edir, S.A. de C.V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas, de acuerdo a lo siguiente:

**Documento.- AE7 Utilidad propuesta por el licitante.**

**Incumplimiento.-** Se observa que el licitante en su documento **AE7 "Utilidad Propuesta por el Licitante"** analiza un porcentaje de utilidad el cual difiere al aplicado en su documento **AE10 "Precios Unitarios"**, incumpliendo con los requisitos señalados en las bases de esta invitación a cuando menos tres personas.

**Fundamento:** La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas de acuerdo con lo señalado en los puntos 7.2.4 y 8 de la Convocatoria



**ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA DEL  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
TERCERA SESIÓN, EJERCICIO 2021.  
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

a la invitación a cuando menos tres personas y el artículo 38 del Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Una vez concluida la evaluación conforme lo establecido en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas, se determina la solvencia de las siguientes proposiciones:

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INFEJAL-F-TRANS2019-B-CONA-03612-CI-0005-2021				Presupuesto Autorizado
Construcción de aula didáctica, bodega, núcleo de servicios sanitarios tipo M-4, barda perimetral, patio cívico, obras de accesibilidad e instalaciones en obra exterior en la Escuela Primaria Ignacio Zaragoza CCT 14DPR1341D, ubicada en la localidad El Salto Verde, municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco.				\$2,849,772.82
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	M&G Constructores Asociados, S.A. de C.V.	\$2,186,894.62	\$2,536,797.76	SOLVENTE
2	Kelia Constructora y Comercializadora, S.A. de C.V.	\$2,248,490.30	\$2,608,248.75	SOLVENTE
3	Urbanizadora Santa Teresita, S.A. de C.V	\$2,309,540.97	\$2,679,067.53	SOLVENTE

**Ing. Salvador Márquez Flores:** Una vez realizada la evaluación se determina adjudicar el contrato a la empresa **M&G Constructores Asociados, S.A. de C.V.**, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas., por un importe con I.V.A. de **\$2,536,797.76 (dos millones quinientos treinta y seis mil setecientos noventa y siete pesos 76/100 M.N.).**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** El procedimiento es el número **IO-914036996-E19-2021**, No. de Concurso: **INFEJAL-F-POT-B-REH-04483-CI-0030-2021**, que tiene como objeto de la obra: **Rehabilitación de sanitarios, impermeabilización de cubiertas y edificios en la Escuela Primaria Emiliano Zapata CCT 14DPR3511V, ubicada en la localidad Las Liebres, municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.**

Para este procedimiento en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se invitaron a participar a 5 empresas las cuales se presentaron las 5; como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hizo constar lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Urbanizaciones Inzunza, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,457,154.80
2	Constructora y Edificaciones Remi y Asociados, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,272,513.00
3	A&G Urbanizadora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,021,444.31
4	Tag Soluciones Integrales, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,108,459.41
5	Ruatterra, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,364,385.21

Con fundamento en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el artículo 63 fracción I de su Reglamento y lo establecido en la invitación a cuando menos tres personas se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas.

#### **1.- Evaluación de la propuesta técnica.**

##### **Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto, los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de invitación a cuando menos tres personas.

#### **2.- Evaluación de la propuesta Económica.**

**Una vez realizada la Evaluación Económica de las proposiciones se verificó que los licitantes cumplieran con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas.**

Como resultado de la verificación para la evaluación económica, se verificó que el licitante **A&G Urbanizadora, S.A. de C.V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la convocatoria de invitación a cuando menos tres personas, de acuerdo a lo siguiente:

**AE 5.- Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales.**

**Incumplimiento:** Se observa que la propuesta presentada por el licitante no cumple con los requisitos solicitados en esta convocatoria de invitación a cuando menos tres personas en su documento AE5 "análisis de indirectos", el licitante para calcular su análisis de oficina central no divide el importe sobre su costo directo para la determinación del porcentaje del mismo conforme al anexo correspondiente de las bases de esta invitación a cuando menos tres personas.

**Fundamento:** La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas de acuerdo con lo señalado en los puntos 7.2.6 y 8 de la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas y el artículo 38 del Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Una vez concluida la evaluación conforme lo establecido en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas, se determina la solvencia de las siguientes proposiciones:



**ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA DEL  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
TERCERA SESIÓN, EJERCICIO 2021.  
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INFEJAL-F-POT-B-REH-04483-CI-0030-2021				Presupuesto Autorizado
Construcción de cuatro aulas didácticas, núcleo de sanitarios accesible tipo M-4 y rehabilitación de patio cívico, barda perimetral y obra exterior en la Escuela Primaria Miguel Hidalgo y Costilla CCT 14EPR0512Z, ubicada en la localidad Tlalcosahua, municipio de Huejúcar, Jalisco.				\$4,111,607.94
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Tag Soluciones Integrales, S.A. de C.V.	\$3,541,775.35	\$4,108,459.41	SOLVENTE
2	Constructora y Edificaciones Remi y Asociados, S.A. de C.V.	\$3,683,200.86	\$4,272,513.00	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO
3	Ruatterra, S.A. de C.V.	\$3,762,401.04	\$4,364,385.21	
4	Urbanizaciones Inzunza, S.A. de C.V.	\$3,842,374.83	\$4,457,154.80	

**Ing. Salvador Márquez Flores:** Una vez realizada la evaluación se determina adjudicar el contrato a la empresa **Tag Soluciones Integrales, S.A. de C.V.**, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas., por un importe con I.V.A. de **\$4,108,459.41 (cuatro millones ciento ocho mil cuatrocientos cincuenta y nueve pesos 41/100 M.N.).**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** El procedimiento es el número **IO-914036996-E20-2021**, No. de Concurso: **INFEJAL-F-POT-B-REH-02499-CI-0031-2021**, que tiene como objeto de la obra: **Construcción de aula didáctica, bodega, núcleo de servicios sanitarios tipo M-4, barda perimetral, patio cívico, obras de accesibilidad e instalaciones en obra exterior en la Escuela Primaria Ignacio Zaragoza CCT 14DPR1341D, ubicada en la localidad El Salto Verde, municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco.**

Para este procedimiento en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se invitaron a participar a 5 empresas las cuales se presentaron las 5; como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hizo constar lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Infraestructura Global Kube, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,200,314.40
2	Industrias Caslop, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,030,043.52
3	Maquinaria TC, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,379,275.42
4	Construbravo, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,513,593.00
5	Constructora Fiscon, S.A. de C.V.	Se acepta	\$2,165,332.47

Con fundamento en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el artículo 63 fracción I de su Reglamento y lo establecido en la invitación a cuando menos tres personas se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas.

### 1.- Evaluación de la propuesta técnica.

#### Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto, los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de invitación a cuando menos tres personas.

### 2.- Evaluación de la propuesta Económica.

Una vez realizada la Evaluación Económica de las proposiciones se verificó que los licitantes cumplieran con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas.

Una vez concluida la evaluación conforme lo establecido en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas, se determina la solvencia de las siguientes proposiciones:

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INFEJAL-F-POT-B-REH-02499-CI-0031-2021				Presupuesto Autorizado
Rehabilitación de sanitarios, impermeabilización de cubiertas y edificios en la Escuela Primaria Emiliano Zapata CCT 14DPR3511V, ubicada en la localidad Las Liebres, municipio de San Pedro Tlaquepaque, Jalisco.				\$2,067,270.16
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Industrias Caslop, S.A. de C.V.	\$1,750,037.52	\$2,030,043.52	SOLVENTE
2	Constructora Fiscon, S.A. de C.V.	\$1,866,665.92	\$2,165,332.47	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO
3	Infraestructura Global Kube, S.A. de C.V.	\$1,896,822.76	\$2,200,314.40	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO
4	Maquinaria TC, S.A. de C.V.	\$2,051,099.50	\$2,379,275.42	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO
5	Construbravo, S.A. de C.V.	\$2,166,890.52	\$2,513,593.00	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO

**Ing. Salvador Márquez Flores:** Una vez realizada la evaluación se determina adjudicar el contrato a la empresa **Industrias Caslop, S.A. de C.V.**, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas., por un importe con I.V.A. de **\$2,030,043.52 (dos millones treinta mil cuarenta y tres pesos 52/100 M.N.).**



**Ing. Salvador Márquez Flores:** El procedimiento es el número **IO-914036996-E21-2021**, No. de Concurso: **INFEJAL-F-POT-B-REH-05952-CI-0032-2021**, que tiene como objeto de la obra: **Construcción de dos aulas didácticas, sustitución de cubiertas y rehabilitación de sanitarios en la Escuela Primaria Ricardo Flores Magón CCT 14DPR2466S, ubicada en la colonia Tepeyac, municipio de Jamay, Jalisco.**

Para este procedimiento en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se invitaron a participar a 5 empresas las cuales se presentaron las 5; como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hizo constar lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Diseño y Edificación MLM, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,082,303.35
2	Urbana Construcción y Arquitectura Gdl, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,141,855.01
3	Soluciones Constructivas Camade, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,279,246.84
4	Proyectos y Construcciones Cupe, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,213,470.89
5	Consorcio Constructor Válvula, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,954,260.59

Con fundamento en el artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y el artículo 63 fracción I de su Reglamento y lo establecido en la invitación a cuando menos tres personas se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas.

#### **1.- Evaluación de la propuesta técnica.**

##### **Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto, los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de invitación a cuando menos tres personas.

#### **2.- Evaluación de la propuesta Económica.**

**Una vez realizada la Evaluación Económica de las proposiciones se verificó que los licitantes cumplieran con los requisitos solicitados en la Convocatoria a la invitación a cuando menos tres personas.**

Una vez concluida la evaluación conforme lo establecido en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas, se determina la solvencia de las siguientes proposiciones:

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA DEL  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
TERCERA SESIÓN, EJERCICIO 2021.  
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. INFEJAL-F-POT-B-REH-05952-CI-0032-2021				Presupuesto Autorizado
Construcción de dos aulas didácticas, sustitución de cubiertas y rehabilitación de sanitarios en la Escuela Primaria Ricardo Flores Magón CCT 14DPR2466S, ubicada en la colonia Tepeyac, municipio de Jamay, Jalisco.				\$4,111,759.22
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Consortio Constructor Válvula, S.A. de C.V.	\$3,408,845.34	\$3,954,260.59	SOLVENTE
2	Diseño y Edificación MLM, S.A. de C.V.	\$3,519,227.03	\$4,082,303.35	SOLVENTE
3	Urbana Construcción y Arquitectura Gdl, S.A. de C.V.	\$3,570,564.66	\$4,141,855.01	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO
4	Proyectos y Construcciones Cupe, S.A. de C.V.	\$3,632,302.49	\$4,213,470.89	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO
5	Soluciones Constructivas Camade, S.A. de C.V.	\$3,689,005.90	\$4,279,246.84	SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTE PROCEDIMIENTO

**Ing. Salvador Márquez Flores:** Una vez realizada la evaluación se determina adjudicar el contrato a la empresa **Consortio Constructor Válvula, S.A. de C.V.**, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria de Invitación Cuando Menos Tres Personas y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas., por un importe con I.V.A. de **\$3,954,260.59 (tres millones novecientos cincuenta y cuatro mil doscientos sesenta pesos 59/100 M.N.).**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** quedando desahogado el punto número cuarto, pasamos al quinto punto del orden del día.

**5) Presentación de resultado de la evaluación del procedimiento de contratación bajo la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** El procedimiento es el número **INFEJAL-E-REM-B-CON-06088-CSS-0029-2021**, que tiene como descripción de la obra: **Construcción de estructura con lonaria en la Escuela Primaria Basilio Vadillo CCT 14EPR0304S, ubicada en la cabecera municipal de Guadalajara, Jalisco.**

Para este procedimiento en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se invitaron a participar a 5 empresas las cuales se presentaron las 5, mismas que fueron susceptibles de evaluación conforme a lo siguiente:



No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,145,903.37
2	Código A Constructores, S.A. de C.V.	Se acepta	\$4,164,395.44
3	Constru Populi, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,997,642.40
4	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,895,945.99
5	José Antonio Cuevas Briseño	Se acepta	\$4,101,472.32

**Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.**

**En el acto no hubo propuestas desechadas.**

Con fundamento en el artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**Evaluación binaria de la propuesta técnica.**

**Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación por tasación aritmética por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

**Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.**

**Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

**Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.**

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

**ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA DEL  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
TERCERA SESIÓN, EJERCICIO 2021.  
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO INFEJAL-E-REM-B-CON-06088-CSS-0029-2021				Presupuesto Autorizado
Construcción de estructura con lonaria en la Escuela Primaria Basilio Vadillo CCT 14EPR0304S, ubicada en la cabecera municipal de Guadalajara, Jalisco.				\$4,530,691.56
<p>RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES: <b>15%</b></p> <p>IMPORTE MENOR PROPUESTO \$3,358,574.13</p> <p>IMPORTE MAYOR PROPUESTO \$3,589,996.07</p> <p>IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO: \$3,518,683.36</p> <p>IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE: \$4,046,485.86</p> <p>IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE: \$2,990,880.86</p>				
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$3,358,574.13	\$3,895,945.99	SE ACEPTA
2	Constru Populi, S.A. de C.V.	\$3,446,243.45	\$3,997,642.40	SE ACEPTA
3	José Antonio Cuevas Briseño	\$3,535,752.00	\$4,101,472.32	SE ACEPTA
4	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	\$3,574,054.63	\$4,145,903.37	SE ACEPTA
5	Código A Constructores, S.A. de C.V.	\$3,589,996.07	\$4,164,395.44	SE ACEPTA

De las proposiciones restantes, se determinó en esta etapa el importe promedio sin tomar en cuenta el importe más alto ni el más bajo, a ese importe promedio se le aplicó el 15% que fue el rango de aceptación establecido en las bases para determinar importe máximo y el importe mínimo aceptable; en este caso las 5 propuestas fueron aceptadas y con esto se pasó a la etapa de determinación de precios de mercado.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$1,998,647.96	\$2,258,536.30	\$2,074,498.15
11. MANO DE OBRA	\$467,849.28	\$873,656.07	\$835,345.44
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$75,166.72	\$96,962.95	\$89,123.05
13. COSTOS INDIRECTOS	\$195,320.02	\$230,152.97	\$212,154.39
14. FINANCIAMIENTO	\$1,888.93	\$2,213.04	\$2,159.76

RUBROS	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.		Constru Populi, S.A. de C.V.		José Antonio Cuevas Briseño		Firmitas Constructa, S.A. de C.V.		Código A Constructores, S.A. de C.V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	80.6173%	\$2,258,536.30	69.5692%	\$1,998,647.96	67.9916%	\$2,048,997.26	68.0003%	\$2,062,598.54	69.3231%	\$2,111,898.65
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	16.6996%	\$467,849.28	27.8048%	\$798,800.80	28.8095%	\$868,204.49	28.8029%	\$873,656.07	27.5412%	\$839,031.02
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	2.6830%	\$75,166.72	2.6260%	\$75,441.30	3.1989%	\$96,401.31	3.1967%	\$96,962.95	3.1357%	\$95,526.53
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$2,801,552.30	100.0000%	\$2,872,890.06	100.0000%	\$3,013,603.06	100.0000%	\$3,033,217.56	100.0000%	\$3,046,456.20
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	6.97185%	\$195,320.02	8.01120%	\$230,152.97	7.00000%	\$210,952.21	7.50000%	\$227,491.32	6.50000%	\$198,019.65
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.06303%	\$1,888.93	0.06770%	\$2,100.76	0.06787%	\$2,188.51	0.06787%	\$2,213.04	0.06750%	\$2,190.02
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	11.42857%	\$342,715.53	10.42860%	\$323,823.03	9.00000%	\$290,406.94	9.00000%	\$293,662.97	10.00000%	\$324,666.59
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.59936%	\$17,097.35	0.59978%	\$17,276.63	0.58648%	\$18,601.28	0.58922%	\$17,469.74	0.58909%	\$18,663.61
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$3,358,574.13		\$3,446,243.45		\$3,535,752.00		\$3,574,054.63		\$3,589,996.07

En esta etapa se determinaron los promedios de cada uno de los rubros para determinar así el costo de mercado, se capturaron los valores de las propuestas y se pasó a la etapa de insuficiencias y eliminación de propuestas insolventes.



**ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA DEL  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
TERCERA SESIÓN, EJERCICIO 2021.  
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

RUBROS	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	Constru Populi, S.A. de C.V.	José Antonio Cuevas Briseño	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	Código A Constructores, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$75,850.19	\$25,500.89	\$11,899.61	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$367,496.16	\$36,544.64	\$0.00	\$0.00	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$13,956.33	\$13,681.75	\$0.00	\$0.00	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$16,834.37	\$0.00	\$1,202.18	\$0.00	\$14,134.74
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$270.83	\$59.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL:	\$398,557.69	\$126,135.58	\$26,703.07	\$11,899.61	\$14,134.74
15+16+17+18+19					
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	-\$55,842.16	\$197,687.45	\$263,703.87	\$281,763.36	\$310,531.85
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

Una vez realizada las sumas sobre las insuficiencias de cada una de las propuestas, solo 4 propuestas fueron solventes y pasan a la etapa de determinación de propuesta solvente más baja.

No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Comercializadora Polígono, S.A. de C.V.	\$3,358,574.13	\$3,895,945.99	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
2	Constru Populi, S.A. de C.V.	\$3,446,243.45	\$3,997,642.40	CUMPLE	SOLVENTE
3	José Antonio Cuevas Briseño	\$3,535,752.00	\$4,101,472.32	CUMPLE	SOLVENTE
4	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	\$3,574,054.63	\$4,145,903.37	CUMPLE	SOLVENTE
5	Código A Constructores, S.A. de C.V.	\$3,589,996.07	\$4,164,395.44	CUMPLE	SOLVENTE

**Ing. Salvador Márquez Flores:** Una vez realizada la evaluación se determina adjudicar el contrato a la empresa **Constru Populi, S.A. de C.V.**, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas., por un importe con I.V.A. de **\$3,997,642.40 (tres millones novecientos noventa y siete mil seiscientos cuarenta y dos pesos 40/100 M.N.).**

**Ing. Salvador Márquez Flores:** quedando desahogado el punto número quinto, pasamos al sexto punto del orden del día.

#### 6.- Asuntos Varios.

**Ing. Salvador Márquez Flores:** ¿alguien tiene algún asunto que tratar?

Ningún integrante del Comité Mixto de Obra tiene algún asunto que tratar por lo que queda desahogado este punto número seis del Orden del día.

Sin otro asunto que tratar, se da por terminada la presente sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco ejercicio 2021 de la presente administración, siendo las 10:58 diez horas con cincuenta y ocho minutos del día 25 veinticinco de febrero de 2021 dos mil

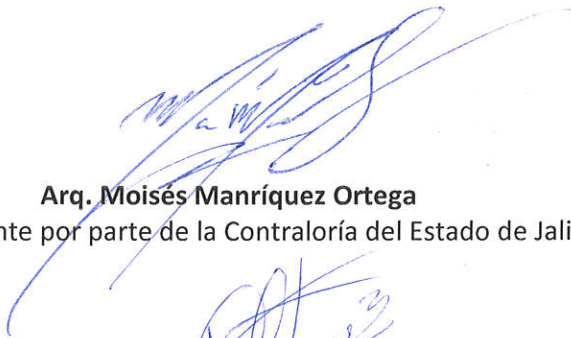
**ACTA DEL COMITÉ MIXTO DE OBRA PÚBLICA DEL  
INSTITUTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA  
EDUCATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
TERCERA SESIÓN, EJERCICIO 2021.  
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

veintiuno, del Comité Mixto de Obra Pública, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención en los artículos 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 72 segundo párrafo de su Reglamento, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.



**Ing. Salvador Márquez Flores**

Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública  
del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco.



**Arq. Moisés Manríquez Ortega**

Primer Suplente por parte de la Contraloría del Estado de Jalisco.



**Ing. Eduardo Ramón del Toro Mendiola**

Segundo Suplente por parte de la Secretaría de la Hacienda Pública.



**Lic. David Alexander Jiménez Rodríguez**

Segundo Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción  
Delegación Jalisco.

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo de la presente sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, ejercicio 2021 de la presente administración (2018-2024).