

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 12:30 doce horas con treinta minutos del día 16 dieciséis de abril de 2021 dos mil veintiuno, en el sitio que ocupa la sala de juntas "Pedro Ramírez Vázquez", del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1350, Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, se reunieron los integrantes Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, con el objeto de llevar a cabo la presente sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, de la presente administración (2018-2024), señalándose para esta reunión lo siguiente:

El **Ing. Salvador Márquez Flores** Segundo suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa, del Estado de Jalisco, da la más cordial bienvenida a todos los que integran el Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco y con el objeto de llevar a cabo y dar inicio formal a la Sexta Sesión del Comité Mixto de Obra Pública, ejercicio 2021, (Administración 2018-2024).

Hace uso de la voz el **Ing. Salvador Márquez Flores**, y menciona lo siguiente: Bienvenidos a la Sexta Sesión del Comité Mixto de Obra en su carácter de Extraordinaria, donde se desahogarán los siguientes puntos del Orden del día de conformidad con lo dispuesto en los artículos 56, 57 y 59 de la Ley de Obra Pública para el estado de Jalisco y sus Municipios.

Iniciamos con el punto número 1 del Orden del día:

1.-Lista de asistencia.

Ing. Salvador Márquez Flores, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto hace uso de la voz y nombra asistencia:

Ing. Salvador Márquez Flores, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco. **Presente.**

Ing. J. Guadalupe Gómez Tovar, Segundo Suplente por parte de la Contraloría del Estado de Jalisco. **Presente.**

Ing. Eduardo Ramón del Toro Mendiola, Segundo Suplente por parte de la Secretaría de Hacienda Pública del Estado de Jalisco. **Presente.**

Lic. Fermín Cortés Gutiérrez, Primer Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco. **Presente.**

Arq. José De Jesús Márquez Ávila, Primer Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **Presente.**

2. Verificación del Quórum.

Se corroboró con la lista de asistencia que se cuenta con el Quórum legal requerido para verificar esta Sesión, motivo por el cual se procede a agotar el siguiente punto del orden del día.

El Ing. **Salvador Márquez Flores** menciona: Desahogado el punto anterior, pasamos al punto número tres del Orden del día:

3. Lectura y Aprobación del Orden del día.

Ing. **Salvador Márquez Flores**: una vez desahogado el punto número uno del Orden del día (lista de asistencia) y verificado que existe Quórum (punto número dos de esta orden del día), ahora pasamos al tercer punto: **3.- Lectura y Aprobación del Orden del día.**

ORDEN DEL DÍA:

- 1) Lista de asistencia.
- 2) Verificación del Quórum.
- 3) Lectura y aprobación del orden del día.
- 4) Presentación del resultado de la evaluación del procedimiento de contratación bajo la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.

Objeto de la obra	No. De Procedimiento
Rehabilitación de edificios, barda perimetral, obra exterior y sustitución de lonaria en patio cívico en la Primaria Republica de Filipinas CCT 14EPR1024P, ubicada en la colonia San Vicente, municipio de Guadalajara, Jalisco.	INFEJAL-E-REMB2020-B-REH-03880-CSS-0039-2021.

5) Asuntos varios.

Ing. **Salvador Márquez Flores**: si no tienen ninguna observación lo sometemos a su consideración para votar este punto número 3.-**Aprobación del Orden del día**, los que estén a favor:

Votación:

Ing. **Salvador Márquez Flores**, Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco. **A favor.**

Ing. **Eduardo Ramón del Toro Mendiola**, Segundo Suplente por parte de la Secretaría de Hacienda Pública del Estado de Jalisco. **A favor.**

Lic. **Fermín Cortés Gutiérrez**, Primer Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco. **A favor.**

Arq. **José De Jesús Márquez Ávila**, Primer Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C. **A favor.**

**SEXTA SESIÓN, EJERCICIO 2021.
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

Ing. Salvador Márquez Flores: queda aprobado por unanimidad con 4 **votos a favor**, el punto número 3 del orden del día. Una vez desahogado el punto número 3 del Orden del día, continuamos con el punto número cuatro:

4) Presentación de resultado de la evaluación del procedimiento de contratación bajo la modalidad de Concurso Simplificado Sumario.

Ing. Salvador Márquez Flores: El procedimiento es el número **INFEJAL-E-REMB2020-B-REH-03880-CSS-0039-2021**, que tiene como descripción de la obra: **Rehabilitación de edificios, barda perimetral, obra exterior y sustitución de lonaria en patio cívico en la Primaria Republica de Filipinas CCT 14EPR1024P, ubicada en la colonia San Vicente, municipio de Guadalajara, Jalisco.**

Para este procedimiento en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se invitaron a participar a 5 empresas las cuales se presentaron las 5, mismas que fueron susceptibles de evaluación conforme a lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Constructora Constier, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,440,386.60
2	Grupo Constructor Vegadi 3000, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,293,095.61
3	Relieve Empresarial, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,516,267.76
4	Dasam Desarrolladora, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,202,163.39
5	Constructora Madepa, S.A. de C.V.	Se acepta	\$3,380,538.40

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

En el acto no hubo propuestas desechadas.

Con fundamento en el artículo 91 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación por tasación aritmética por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

Etapas de Eliminación por Rango de Aceptación.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO INFEJAL-E-REMB2020-B-REH-03880-CSS-0039-2021				Presupuesto Autorizado
Rehabilitación de edificios, barda perimetral, obra exterior y sustitución de lonaria en patio cívico en la Primaria Republica de Filipinas CCT 14EPR1024P, ubicada en la colonia San Vicente, municipio de Guadalajara, Jalisco.				\$3,695,583.00
<p>RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES: 15%</p> <p>IMPORTE MENOR PROPUESTO \$2,760,485.68</p> <p>IMPORTE MAYOR PROPUESTO \$3,031,265.31</p> <p>IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO: \$2,906,327.76</p> <p>IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE: \$3,342,276.93</p> <p>IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE: \$2,470,378.60</p>				
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Dasam Desarrolladora, S.A. de C.V.	\$2,760,485.68	\$3,202,163.39	SE ACEPTA
2	Grupo Constructor Vegadi 3000, S.A. de C.V.	\$2,838,875.53	\$3,293,095.61	SE ACEPTA
3	Constructora Madepa, S.A. de C.V.	\$2,914,257.24	\$3,380,538.40	SE ACEPTA
4	Constructora Constier, S.A. de C.V.	\$2,965,850.52	\$3,440,386.60	SE ACEPTA
5	Relieve Empresarial, S.A. de C.V.	\$3,031,265.31	\$3,516,267.76	SE ACEPTA

De las proposiciones restantes, se determinó en esta etapa el importe promedio sin tomar en cuenta el importe más alto ni el más bajo, a ese importe promedio se le aplicó el 15% que fue el rango de aceptación establecido en las bases para determinar importe máximo y el importe mínimo aceptable; en este caso las 5 propuestas fueron aceptadas y con esto se pasó a la etapa de determinación de precios de mercado.

**SEXTA SESIÓN, EJERCICIO 2021.
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$1,371,107.87	\$1,626,833.05	\$1,583,925.42
11. MANO DE OBRA	\$654,007.05	\$840,987.54	\$675,113.34
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$77,335.76	\$86,620.24	\$79,287.34
13. COSTOS INDIRECTOS	\$228,993.51	\$307,810.85	\$283,285.55
14. FINANCIAMIENTO	\$285.00	\$1,434.64	\$1,135.61

RUBROS	Dasam Desarrolladora, S.A. de C.V.		Grupo Constructor Vegadi 3000, S.A. de C.V.		Constructora Madepa, S.A. de C.V.		Constructora Constier, S.A. de C.V.		Relieve Empresarial, S.A. de C.V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	59.8754%	\$1,371,107.87	68.1038%	\$1,561,544.19	68.3000%	\$1,598,772.55	67.7303%	\$1,591,459.53	67.8260%	\$1,626,833.05
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	36.7254%	\$840,987.54	28.5233%	\$654,007.05	28.3080%	\$662,636.32	28.8385%	\$677,617.80	28.5626%	\$685,085.91
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	3.3992%	\$77,839.72	3.3729%	\$77,335.76	3.3919%	\$79,398.46	3.4312%	\$80,623.83	3.6114%	\$86,620.24
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$2,289,935.13	100.0000%	\$2,292,887.00	100.0000%	\$2,340,807.33	100.0000%	\$2,349,701.16	100.0000%	\$2,398,539.20
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	10.00000%	\$228,993.51	11.98000%	\$274,687.86	12.05000%	\$282,067.28	13.10000%	\$307,810.85	12.22000%	\$293,101.49
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.03500%	\$881.63	0.01110%	\$285.00	0.05210%	\$1,366.52	0.04360%	\$1,158.68	0.05330%	\$1,434.64
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	9.00000%	\$226,782.92	10.00000%	\$256,785.99	10.50000%	\$275,545.32	11.00000%	\$292,453.78	12.00000%	\$323,169.04
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.60272%	\$13,892.49	0.61905%	\$14,229.68	0.62251%	\$14,470.79	0.63113%	\$14,726.05	0.63193%	\$15,020.94
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$2,760,485.68		\$2,838,875.53		\$2,914,257.24		\$2,965,850.52		\$3,031,265.31

En esta etapa se determinaron los promedios de cada uno de los rubros para determinar así el costo de mercado, se capturaron los valores de las propuestas y se pasó a la etapa de insuficiencias y eliminación de propuestas insolventes.

RUBROS	Dasam Desarrolladora, S.A. de C.V.	Grupo Constructor Vegadi 3000, S.A. de C.V.	Constructora Madepa, S.A. de C.V.	Constructora Constier, S.A. de C.V.	Relieve Empresarial, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$212,817.55	\$22,381.23	\$0.00	\$0.00	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$21,106.29	\$12,477.02	\$0.00	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$1,447.62	\$1,951.58	\$0.00	\$0.00	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$54,292.03	\$8,597.68	\$1,218.26	\$0.00	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$253.98	\$850.61	\$0.00	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$268,811.18	\$54,887.39	\$13,695.29	\$0.00	\$0.00
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	-\$42,028.26	\$201,898.60	\$261,850.03	\$292,453.78	\$323,169.04
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

Una vez realizada las sumas sobre las insuficiencias de cada una de las propuestas, solo 4 propuestas fueron solventes y pasan a la etapa de determinación de propuesta solvente más baja.

No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Dasam Desarrolladora, S.A. de C.V.	\$2,760,485.68	\$3,202,163.39	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
2	Grupo Constructor Vegadi 3000, S.A. de C.V.	\$2,838,875.53	\$3,293,095.61	CUMPLE	SOLVENTE
3	Constructora Madepa, S.A. de C.V.	\$2,914,257.24	\$3,380,538.40	CUMPLE	SOLVENTE
4	Constructora Constier, S.A. de C.V.	\$2,965,850.52	\$3,440,386.60	CUMPLE	SOLVENTE
5	Relieve Empresarial, S.A. de C.V.	\$3,031,265.31	\$3,516,267.76	CUMPLE	SOLVENTE

Ing. Salvador Márquez Flores: Una vez realizada la evaluación se determina adjudicar el contrato a la empresa **Grupo Constructor Vegadi 3000, S.A. de C.V.**, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Instituto, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas., por un importe con I.V.A. de **\$3,293,095.61 (tres millones doscientos noventa y tres mil noventa y cinco pesos 61/100 M.N.).**

Ing. Salvador Márquez Flores: quedando desahogado el punto número cuarto, pasamos al quinto punto del orden del día.

5.- Asuntos Varios.

Ing. Salvador Márquez Flores: ¿alguien tiene algún asunto que tratar?

Ningún integrante del Comité Mixto de Obra tiene algún asunto que tratar por lo que queda desahogado este punto número cinco del Orden del día.

Sin otro asunto que tratar, se da por terminada la presente sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco ejercicio 2021 de la presente administración, siendo las 12:45 doce horas con cuarenta y cinco minutos del día 16 dieciséis de abril de 2021 dos mil veintiuno, del Comité Mixto de Obra Pública, elaborándose la presente acta como constancia, firmando las autoridades, así como representantes de los organismos colegiados a los que hace mención en los artículo 55,56,57 y 58 de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 72 segundo párrafo de su Reglamento, que estuvieron presentes y así quisieron hacerlo.



Ing. Salvador Márquez Flores
Segundo Suplente del Presidente del Comité Mixto de Obra Pública
del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco.



Ing. J. Guadalupe Gómez Tovar
Segundo Suplente por parte de la Contraloría del Estado de Jalisco.

**SEXTA SESIÓN, EJERCICIO 2021.
(ADMINISTRACIÓN 2018-2024)**



Ing. Eduardo Ramón del Toro Mendiola

Segundo Suplente por parte de la Secretaría de Hacienda Pública del Estado de Jalisco.



Lic. Fermín Cortés Gutiérrez

Primer Suplente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco.



Arq. José De Jesús Márquez Ávila

Primer Suplente del Colegio de Arquitectos del Estado de Jalisco, A.C.

Esta hoja de firmas corresponde al Acta levantada con motivo de la presente sesión del Comité Mixto de Obra Pública del Instituto de la Infraestructura Física Educativa del Estado de Jalisco, ejercicio 2021 de la presente administración (2018-2024).

